

売 家 (仲介)

2011年にリフォームを行った住宅です
小、中学校が目の前にあり、子育て世代にも安心な立地です。



※異なる場合は現況優先と致します。

価 格	1300万円		
所 在	帯広市西21条南4丁目28番地22		
学 校 区 域	森の里小学校 ・ 緑園中学校		
交 通	南商高校前停 (十勝バス) 徒歩4分		
土 地 面 積	220.30㎡ (66.64坪)		
建 物 面 積	100.03㎡ (30.26坪)		
構 造	木造垂鉛メッキ鋼板葺2階建		
築 年 数	昭和63年1月	間 取	4LDK
用 途 地 域	第一種低層住居専用地域		
建 ぺ い 率	40%	容 積 率	60%
道 路	間口:13.20m ・ 幅員:8.00m 北道路付		
地 目	宅地	地 勢	平坦
設 備	システムキッチン(IH・食洗器)・ユニットバス(1坪)・洗面化粧台・トイレ・電気温水器(エコキュート)・電気蓄熱機・エアコン・ドアホン・照明器具・物置・カーポート・散水栓等		
備 考	2011年リフォーム、2013年屋根・壁塗装 ※建物の内装は修繕が必要です。		
仲 介 手 数 料	495,000円(税込)	取 引 態 様	専属専任媒介