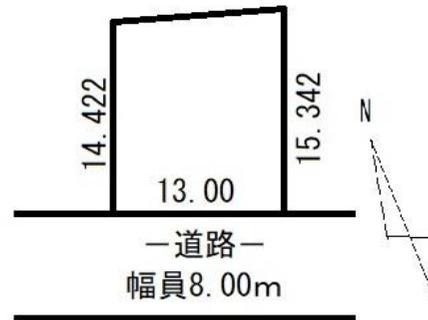


# 売土地 (仲介)

南西向き  
建物は解体後に更地渡しとなります。



※図面と異なる場合は現況優先と致します。

価格	650万円		
所在	帯広市東9条南19丁目4-38		
学校区域	光南小学校・翔陽中学校		
交通	東8条19丁目停(十勝バス) 徒歩2分		
土地面積	193.46㎡(58.52坪)		
坪単価	坪/約111,000円		
建物面積	81.81㎡		
現況	上物あり(更地渡し)	引渡時期	応相談
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
道路	南西道路付		
	間口:13.00m	幅員:8.00m	
地目	宅地	地勢	平坦
設備	電気・上水道・下水道・都市ガス		
備考	※建築条件なし ※建物は解体後、更地渡しになります。 ※現状引渡しご希望の場合はご相談下さい。		
仲介手数料	330,000円(税込)	取引態様	専属専任媒介